

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Дом и К»

С.И. Фисенко

2016 г.

« » 2016 г.

М.П.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Дом и К» (ООО «Дом и К»).

Место нахождения Заказчика: РФ, 142003, Московская область, г. Домодедово, ул. Дружбы, д. 10.

Наименование работы:	Ремонт замощения котельной «Западная» (Московская область, г. Домодедово, ул. Лунная, стр. 1а) с устройством подъездной автодороги с ул. Лунная
Место выполнения работ:	РФ, 142003, Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Лунная, стр. 1а
Перечень работ и их объемы:	Выполнить: 1. Демонтаж части ограждения котельной попадающего в зону проведения работ. 2. Демонтаж дорожного покрытия и бордюрных камней попадающих в зону проведения работ. 3. Земляные работы по устройству котлована под дорожное покрытие. 4. Вывоз и размещение грунта и строительного мусора. 5. Строительно-монтажные работы по устройству замощения и подъездной автодороги в соответствии с проектным решением «Подъездная автодорога с ул. Лунная до котельной в г. Домодедово, мкр. Западный. Рабочая документация» арх.№9/15-П ГП выполненным ООО «Проектная мастерская №11» (без асфальтового покрытия) с ремонтом отмотки и тротуара автодороги ул. Лунная. 6. Восстановление ограждения котельной с устройством распашных ворот. 7. Благоустройство территории котельной и территории от забора котельной до автодороги ул. Лунная.
Сроки (периоды) выполнения работ:	Подрядчик обязуется выполнить работы по Договору в полном объеме и сдать результат работ в порядке, предусмотренном разделом 7 Договора, в срок не позднее 40 дней со дня подписания Договора.
Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ:	Подрядчик обязан: - выполнить все обязательства и работы в объеме и сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с

	утвержденным проектом, требованиями нормативно-технических документов, технических регламентов, а также действующего законодательства РФ и Московской области; - обеспечить в ходе производства работ на территории выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, обеспечить соблюдение мер пожарной и экологической безопасности и соблюдение норм СанПиН, правил внутреннего трудового распорядка и трудовой дисциплины, а также выполнение требований Правил по технике безопасности; - открыть и закрыть ордер на производство земляных работ; - осуществлять собственными силами и за свой счет в процессе производства работ систематическую и ежедневную, а по завершении работ – окончательную, очистку территории производства работ от строительного мусора и грунта и обеспечить их вывоз за пределы строительной площадки; - Подрядчик своими силами и за свой счет в установленный Заказчиком срок восстанавливает нарушенное благоустройство территории, разрушенные (поврежденные) существующие инженерные коммуникации, строения при проведении Подрядчиком работ по Договору
Порядок сдачи и приемки результатов работ:	По окончании выполнения комплекса работ в полном объеме Подрядчик предоставляет Заказчику сертификаты, технические паспорта и другие документы, а также исполнительную документацию в оговоренном Договором количестве. С предоставлением документов Подрядчик предоставляет Заказчику Акт о приемке выполненных работ (ф.КС-2) и Справку о стоимости выполненных работ (ф.КС-3). Приемка осуществляется полномочными представителями в течение 5 рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления о готовности к сдаче выполненных работ. Сдача и приемка выполненных работ оформляется двухсторонним Актом выполненных работ (ф. КС-2) и Справкой о стоимости выполненных работ (ф. КС-3). Объемы выполненных работ определяются по фактическому выполнению, на основании подписанного Сторонами Акта выполненных работ (ф. КС-2). Одновременно с предоставлением Акта выполненных работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику копии соответствующих сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество

	использованных в ходе выполнения работ по договору материалов и оборудования.
Гарантийный срок:	Гарантийный срок составляет 60 (Шестьдесят) месяцев.
Условия оплаты:	Авансовый платеж в размере 500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей, в т.ч. НДС 18% производится Заказчиком в течение 5 (пяти) банковских дней после выполнения работ по демонтажу ограждения котельной, дорожного покрытия, устройству котлована и вывозу строительного мусора. Окончательная оплата по Договору производится Заказчиком в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания Сторонами акта сдачи-приемки работ (форма КС-2) и Справки о стоимости работ (форма КС-3). Заказчик производит оплату по Договору путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика при наличии выставленного Подрядчиком счета на оплату. Датой оплаты считается дата перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика.